



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

**Propuesta: Establecimiento Estancia Fortín Salazar
Como Reserva Natural Privada**

JUSTIFICACION TÉCNICA

Introducción

Este informe complementa e integra la información sobre de la Propiedad denominada Fortín Salazar. Llevada a cabo por La Fundación DeSdelChaco.

Los estudios durante el diagnostico general realizados en el sitio en Junio del 2006 y que se adjunta a esta justificación, indica que los datos registrados en la Estancia Fortín Salazar acreditan suficientemente para proponer esta Propiedad como Reserva Natural Privada.

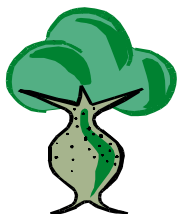
La propuesta del sitio como Reserva Natural por parte de los propietarios a través de la Fundación DeSdelChaco, representa un instrumento de planeación, que, a partir del conocimiento de las problemáticas del área, sus recursos naturales, su aprovechamiento racional y sostenido; plantean la coordinación de acciones que permitirán alcanzar los objetivos de conservación a mediano y largo plazo.

**1. Situación Geográfica, límites y antecedentes de la Reserva Natural Privada,
a nivel regional.**

Ubicación y límites

La Estancia Fortín Salazar cuenta con 25.719 Hectáreas en total, de las cuales **12.450 Has.** Están destinadas para Reserva Natural. El resto es utilizado para la practica de ganadería extensiva. Se encuentra asentada en el departamento de Presidente Hayes, entre los paralelos S23° 04' 41.2" y meridianos W59° 16' 53.5". Pertenece al Distrito Tte. Irala Fernández correspondiente a la Región Occidental o Chaco Paraguayo. Para llegar a la misma se deben recorrer desde Asunción hasta el Km.340 sobre la Ruta N° 9 o Ruta Transchaco. *Ver mapa 1*

El establecimiento esta administrado por dos empresas; Al norte, con 7.701 ha. Corresponde a la firma EATON & CIA S.A.; y al sur con 18.018 ha. A la firma ARPA S.A.C.I.A. La propiedad de Eaton S.A. limita al Norte con las Estancias Toldo Grande y las Palmeras, al este con Duarte, al sur con ARPA S.A.C.I.A. y al oeste con Ballash. La propiedad ARPA S.A.C.I.A. limita al norte con EATON S.A. al sur con José Zorz y Chaco Corporation, al este con Reinaldo Abbate y J. Cesar Abbate y al oeste con Felipe y Norman Kent. *Ver mapa 2*



La Reserva Natural Propuesta y su relación con el sistema Nacional de Áreas Silvestres Protegidas (SINASIP)

En el Departamento de Presidente Hayes hasta el momento solo se encuentra como área protegida (del Subsistema público) el Parque Nacional Tinfunque; Salazar sería la segunda área que proteja parte del departamento. *Ver Mapa 2*

Con sus 12.450 has. propuestas, representaría el 4,8% de las Áreas Silvestres Protegidas del Subsistema Privado del País. Sería la única área que proteja parte de la Ecorregión Bioma 3. Laguna Salada.

El área protegida mas cercana es la Reserva Natural Privada Toro Mocho ubicado en el Dpto. Boquerón, le sigue el Parque Nacional Tinfunque. En las cercanías también se encuentran las Reservas Naturales Palmar Quemado y mas al Este el Riacho Yacaré Sur, que es reconocido a nivel local por las cooperativas del Chaco Central como reserva ecológica, y Laguna Ganso considerada como sitio prioritario para la conservación.

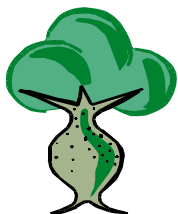
2. Contexto Regional de la Reserva Natural Privada Propuesta

2.1. Aspectos socioeconómicos en el ámbito de la región.

Dentro del área de estudio habitan aproximadamente 25 personas, que conforman el equipo de trabajadores de la Estancia. Además las comunidades indígenas pertenecientes a las parcialidades de Sanapana, Lengua, Angaite, Toba Qon y Clan Dermott que juntos suman una población aproximada de 250 personas. Y los propietarios, familiares y visitantes que habitan temporalmente la Estancia.

La Principal actividad económica de la Estancia es la ganadería extensiva. Pero también se realizan cultivos de Leucaena y Brisanta. En una parte de la Estancia, se explota carbón de la planta del viñal. Además se practica la explotación de Palo Santo (*Bulnesia sarmentoi*). Esta actividad se realiza con los permisos correspondientes de la Secretaría del Ambiente.

**Información completa en el documento adjunto “Diagnostico General de la propiedad”
Pagina 27 – Aspectos sociales.**



2.2. Situación fisiográfica, Geopolítica, Fitogeografía, Zoogeografía

2.2.1 Situación fisiográfica

El Gran Chaco Sudamericano es una planicie que ocupa partes de Bolivia, Paraguay, Brasil y Argentina. Es una región natural con características propias, que alberga elementos florísticos y faunísticos particulares, por lo que se la identifica como la Provincia Biogeográfica Chaqueña.

La Ecorregión Chaco está subdividida en dos subcorregiones: Chaco húmedo o Alto Chaco y Chaco seco o Bajo Chaco. El Alto Chaco abarca el Oeste y el centro, presentando un balance hídrico fuertemente deficitario (400 a 500 milímetros de precipitación promedio anual). Presenta un inmenso tapiz forestal interrumpido por vegetación atípica de sabanas bajas de origen edáfico. BUCHER (1980) agrega “mosaicos de bosques y sabanas de origen edáficos y piroclimáticos”. El Bajo Chaco se extiende al Este y Sudeste, presentando una pluviometría más elevada (800 a 1300 milímetros/año). La influencia del sistema fluvial Paraguay – Pilcomayo es intensa y se desarrolla un mosaico de bosques, palmares, sabanas y humedales. Estas formaciones se presentan imbricadas en función a la geomorfología y a las pequeñas diferencias topográficas. Los bosques se presentan en albardones y cordones de suelos más elevados, luego, en orden descendente, se encuentran los palmares, las sabanas y los humedales. (Arenas, P. 2003). *Ver mapa 04*

El Chaco Paraguayo posee una superficie de 246.945 km² lo que representa casi el 25% del Gran Chaco Americano y el 61% de la superficie del Paraguay; albergando tan solo el 2,5% de la población total.

2.2.2 Geopolítica

La Estancia Fortín Salazar se encuentra asentada en el XV departamento de PRESIDENTE HAYES ubicado en la parte sur de la región occidental o Chaco Paraguayo. El departamento limita al norte con los departamentos de Boquerón y de Alto Paraguay; al este, el río Paraguay lo separa de los departamentos de Concepción, San Pedro, y Cordillera; al sur se encuentran el departamento Central y la capital del país, Asunción, de los que igualmente está separado por el río Paraguay. Sus límites del oeste y el sur-oeste están marcados por el río Pilcomayo, que lo separa de la República Argentina. Existen 5 distritos departamentales: Villa Hayes, Benjamín Aceval, Nanawa, Puerto Pinasco, y Tte Irala Fernandez. El principal es Villa Hayes, la Estancia Salazar pertenece a los Distritos de Tte Irala Fernandez. *Ver mapa 04*

La propiedad se halla ubicada en la Ecorregión Laguna Salada. Se puede acceder a la propiedad utilizando la Ruta N° 9 Carlos Antonio López - Trasnchaco (en dirección Sur-Norte), en el kilómetro 340.



2.2.3 Fitogeografía

En el Paraguay, y desde el punto de vista de la fitogeografía, toda la región del Chaco se enmarca dentro de la Provincia Fitogeográfica Chaqueña que abarca porciones de los países de Bolivia, Paraguay y Argentina (algunos autores incluyen una pequeña parte en el Brasil). Comprende una gran planicie aluvial de reciente formación y cuya fauna, en su mayor parte, ha derivado de otras regiones. Forma parte de una gran “diagonal de formaciones xéricas” que une el nordeste brasileño (Caatinga), el centro brasileño (Cerrado) y el Chaco boliviano-paraguayo-argentino con el Monte del centro de la Argentina, según Vanzolini (1974) y Bucher (1980), citados por Guyra Paraguay (2003) y Bosques Xeromórficos (Spichiger et al, 1991)

Las formaciones vegetales encontradas en la Estancia Salazar son típicas para la zona de transición entre el Chaco seco y el Chaco húmedo.

(Información completa en el documento adjunto “Diagnostico General de la propiedad” Pagina 3 – Formaciones Vegetales y Flora.

La mayoría de las formaciones están relacionadas de una u otra forma con la presencia de agua. Entre las formaciones directamente ligadas al agua tenemos los bosques y matorrales higrófilos, los bosques de Quebracho colorado, las sabanas palmares y los cuerpos de agua propiamente dichas. Todas estas formaciones se caracterizan por la presencia de especies vegetales que necesitan o toleran largos periodos de inundación

Las lagunas naturales, que se encuentran en la Estancia Salazar, tienen un gran valor ecológico, turístico, recreativo y económico.

El Palo santo, *Bulnesia sarmientoi*, que predomina en estos bosques, es una especie endémica de la región chaqueña y amenazada por su explotación irracional.

2.2.4 Zoogeografía.

En el estudio de diagnóstico general realizado recientemente, se encontró una importante cantidad de especies de fauna en la zona.

(Información completa en el documento adjunto “Diagnostico General de la propiedad” Pagina 8 al 26 – Estudios Faunísticos.

Se registro la presencia de 11 especies de anfibios agrupadas en 3 familias y 8 reptiles correspondientes a 5 familias. De las especies registradas no se encuentran anfibios y reptiles amenazados de extinción según la lista roja de la UICN, sin embargo algunos de ellos son considerados de importancia económica. **Ver documento adjunto Pág. 8**



En cuanto a la Avifauna se registraron 138 de aves pertenecientes a 44 familias y 18 órdenes. Un total de 23 especies consideradas de mayor preocupación para la conservación a nivel global, regional y/o nacional han sido documentadas en la zona de estudio, como ser *Rhea americana*, *Nothoprocta cinerascens*, *Nycticorax nycticorax*, entre otras. También han sido registradas un total 12 especies endémicas del Chaco, entre las que se encuentran *Nothoprocta cinerascens*, *Nothura (maculosa) chacoensis*, *Ortalis canicollis*, representando el 46% del total de especies endémicas de esta subregión. **Ver documento adjunto Pág. 14**

La Mastofauna presente y tentativa para el área de estudio esta representada por 8 Ordenes, 20 familias y 50 especies. De estas, a nivel nacional, 12 especies se encuentran con Rango N1, lo que significa que se encuentran en peligro crítico; 7 especies con Rango N2, por encontrarse en peligro; 20 especies con Rango N3, el elemento es raro en el país o si bien es abundante, es perseguido por el hombre por algún factor, la presencia de las demás especies de mamíferos está demostrablemente seguro en el país. Como especie endémica podemos citar al Tagua (*Catagonus wagneri*) cuya distribución se restringe al noroeste de la región occidental. **Ver documento adjunto Pág. 23**

2.2.5 Eco geografía.

Eco geográficamente la zona de la Estancia Salazar es una zona representativa e interesante por las especies que sustenta tanto florística como faunísticamente su reconocimiento como Reserva Natural Privada es fundamental para fortalecer las medidas de conservación a largo plazo. Por que representa un hábitat adecuado que sustenta especies de animales importantes ya sea por el grado de vulnerabilidad, por el número de poblaciones, por ser endémicas, indicadoras y claves.

3. Descripción General del Área Propuesta como Reserva Natural Privada.

3.1. Descripción General/significación ecológica.

La Estancia Fortín Salazar es un establecimiento privado cuyos límites forman un rectángulo, cuya superficie total es de 25.719 hectáreas. De las cuales 18.018 hectáreas son administradas por la firma ARPA S.A.C.I.A. y las 7.701 ha. Por la firma EATON & CIA S.A.

Del total de la propiedad, **12. 450 Has.** Están destinadas para el Área de Reserva Natural.

El área de estudio corresponde a una zona de gran interés científico, por los componentes ecológicos mismos, como por los factores antrópicos que influyen en dichos ecosistemas



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

Dada la fragilidad de estos ecosistemas, se recomienda protegerlos con algún status que incluya a las comunidades naturales en general.

3.2. Situación legal del Inmueble afectado por el área propuesta para Reserva Natural Privada.

La superficie del establecimiento denominado Estancia Salazar, distrito Tte. Irala Fernandez, Departamento Presidente Hayes perteneciente a la firma EATON & CIA S.A. posee una superficie total de 7.701 ha, esta inscripto en los registros públicos como Finca N° 1418, Padrón N° 3.849.

La superficie que corresponde a la firma ARPA S.A.C.I.A posee una superficie total de 18.018 ha, esta inscripto en los registros públicos como Finca N°: 13016, Padrón N°: 9708

Se certifica que sus impuestos a la propiedad se encuentran sin ningún tipo de Atraso y la propiedad no cuenta con ningún inconveniente de hipoteca o de orden legal que impida cualquier innovación o traspaso. ***Ver anexo – Documentos legales***

3.3. Nivel de factibilidad para la protección y el manejo.

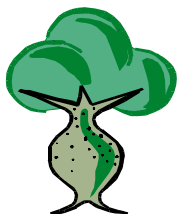
La propiedad propuesta constituye uno de los lugares, que, en base al Diagnostico General llevado a cabo por la Fundación DeSdelChaco y el análisis de estas informaciones obtenidas junto al análisis de riquezas de especies que sustenta el sitio, se constituye como un sitio importante para la conservación de la biodiversidad.

Fortín Salazar es reconocido como un sitio que presenta numerosas justificaciones para conservar. Su propuesta como Reserva Privada se basa en la importancia de sus propias características ecológicas, por ser considerada un área frágil y con reales necesidades de conservación.

Otro justificativo que realza la importancia de conservación de la Estancia Salazar y su reconocimiento como reserva privada es que, Con sus 12.450 has. Propuestas, representaría el 4,8% de las Áreas Silvestres Protegidas del Subsistema Privado del País. Y sería la única área que proteja parte de la Ecorregión Bioma 3. Laguna Salada aumentando de esa manera la importancia de su reconocimiento.

Durante el diagnostico General se identificaron y analizaron las presiones que amenazan la estabilidad y equilibrio de los sistemas a conservar en Fortín Salazar, de manera a identificar las fuentes de esas presiones y en base a esto crear las estrategias y dar las pautas necesarias para la creación de un plan de manejo.

Información completa en el documento adjunto “Diagnostico General de la propiedad” Pagina 30 al 36 – Análisis de amenazas.



Tomando en cuenta estos análisis, el nivel de factibilidad para la protección y el manejo del área propuesta como Reserva Privada, presentan un nivel elevado, óptimo y posee la capacidad de éxito en la protección y el manejo.

Existen factores adversos que fueron percibidos durante los estudios, que a corto plazo podrían afectar las características ecológicas del sitio y su zona circundante:

Estas son fuentes de presiones potenciales que amenazan la estabilidad y equilibrio de los sistemas en la Estancia Salazar.

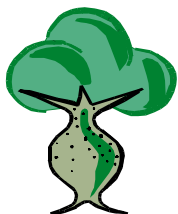
- Crecimiento poblacional antrópico
- Conversiones de bosques para los campos de pastoreos
- Practicas incontroladas de quemas, la comunidad indígena instalada, según lo observado y declarado por ellos mismos, han llevado a la destrucción de grandes hectáreas de bosque por medio del incendio intencional. Estas quemas según las encuestas realizadas son producidos principalmente para crear un espacio en un radio alrededor para evitar que incendios espontáneos lleguen hasta el casco del asentamiento, esto aparte del área que ya utilizan para urbanización. Otro porcentaje también alto que induce a la quema es el que se realiza como método de cacería.
- El abuso del fuego de parte de la comunidad representa una amenaza directa a cualquier objeto de conservación, afectando a las formaciones vegetales, aumentando la pérdida de hábitat para la fauna, y exponiendo al suelo a una mayor acción eólica y lo que a su vez ocasiona un aumento a las posibilidades de desertificación del suelo y por ende la pérdida de la biodiversidad.
- Talas
- Falta de concienciación

En base a todos estos factores y otras amenazas que van a ser identificadas, van a elaborarse las estrategias adecuadas para la protección y el manejo del área propuesta como Reserva Natural Privada. Estas estrategias de acuerdo a la urgencia de la amenaza estarán orientadas a acciones inmediatas, a corto, mediano y otras a largo plazo.

3.4. Superficie propuesta en concordancia con la categoría de manejo y la región ecológica y biogeográfica del país.

12.450 hectáreas del total de 25.719 hectáreas de la propiedad esta propuesta para Reserva Natural Privada, en donde los propietarios poseen la capacidad de proteger y mantener el área a largo plazo.

Con sus 12.450 has. Propuestas, representaría el 4,8% de las Áreas Silvestres Protegidas del Subsistema Privado del País. *Ver mapa 02*



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

3.5 Fundamentación de la importancia del establecimiento de la Reserva Natural Privada.

La Estancia Salazar reúne las características ecológicas suficientes para ser denominado como un área importante para la conservación. Se constituye como un hábitat excelente para sustentar grandes poblaciones de las especies que allí habitan y que a su vez son importantes para mantener la diversidad biológica de esta región, y representa un hábitat adecuado que sustenta especies de animales en su etapa de reproducción y crecimiento

En el sitio aun no existe ningún tipo de actividad turística, educativa, ni recreativa. Y sin embargo es un lugar potencial para estas actividades y reúne plenamente las condiciones para llevar a cabo actividades de esta naturaleza.

Autoridad responsable del manejo: Fundación Para el Desarrollo Sustentable del Chaco
Sudamericano (DeSdelChaco)

Dirección: Calle Deportivo 935 e/ Algarrobo
Loma Plata, Paraguay

Telef.: 595 (492) 52235 y 52191

e-mail: fdschaco@telesurf.com.py

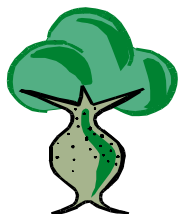
Justificación Técnica: Lic. Laura Villalba -Coordinadora de Programas de Conservación - Fundación DeSdel Chaco

Telef.: 0971-360179

e-mail: lvillalba@desdelchaco.org.py

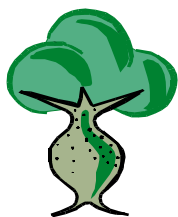
Adjunto a esta Justificación Técnica:

- Anexos mapas
- Diagnostico General de la Propiedad
- Documentación legal de la propiedad:
 - Titulo de propiedad
 - Comprobantes de último pago municipal actual.
 - Certificado de libre disposición de bienes
 - Nota de interés del propietario.
 - Mapa de Zonificación del área propuesta.
 - Plano con los polígonos del área propuesta – Informe Pericial.



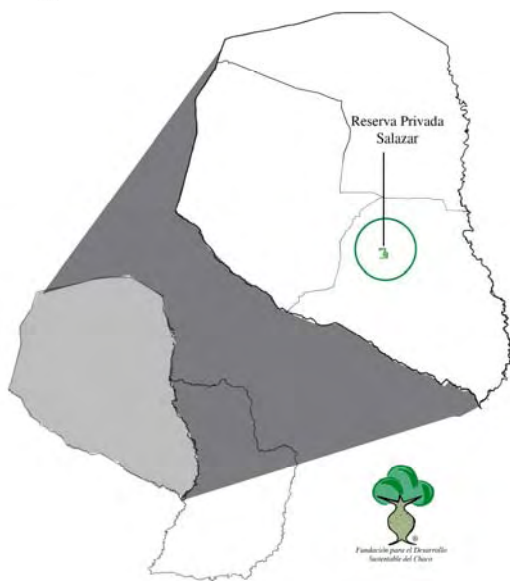
FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

ANEXO MAPAS

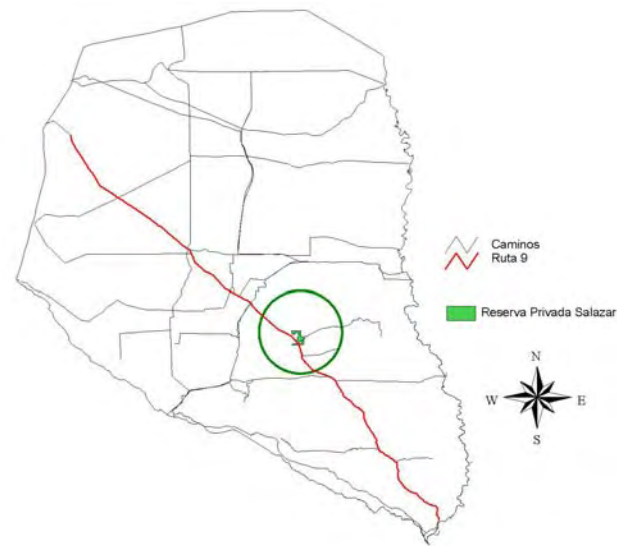


FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

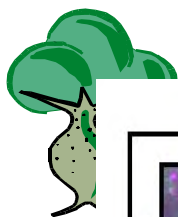
Mapa de Ubicación



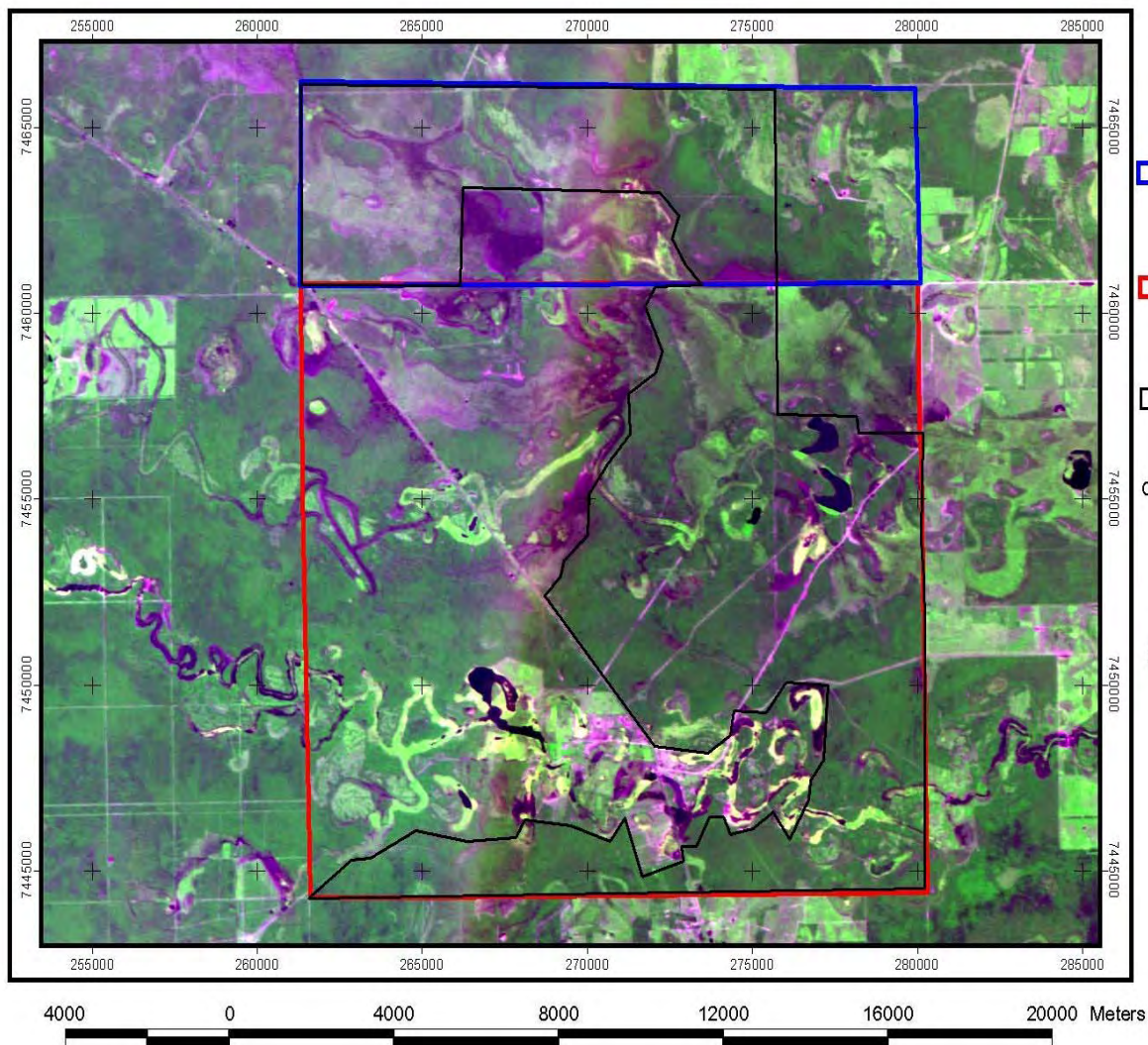
Mapa da Situación geográfica



Propuesta para Reserva natural
Fortín Salazar
Mapa 1

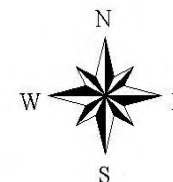


2 -

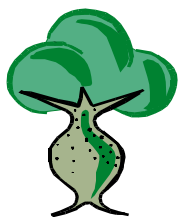


-  Eaton y Cia. S.A.
Finca N° 13016
Padron N° 9708
Superficie: 18.018 Ha
-  Arpa S.A.C.I.A.
Finca N° 1418
Padron N° 3849
Superficie: 7.701 Ha
-  Propuesta Reserva Natural
Superficie: 12.450 Ha.

Cbers_ 167_126_29032007

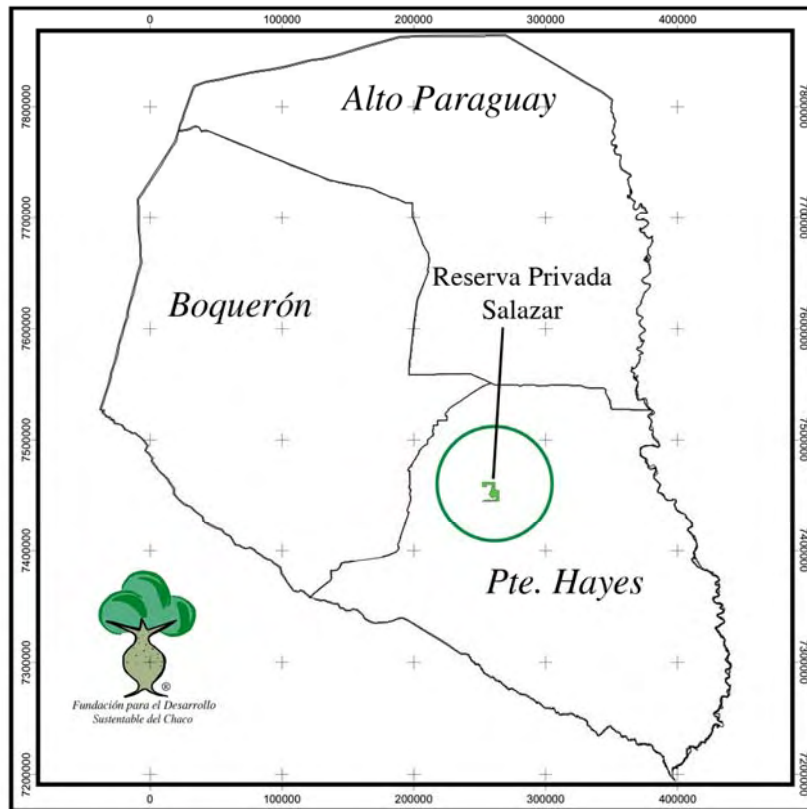


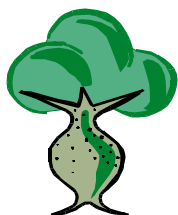
*Mapa Nro
Limites
para
Reserva
Natural
Km. 340
Transchaco
Dpto. Pte.
Hayes –
Region
Occidental*



FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

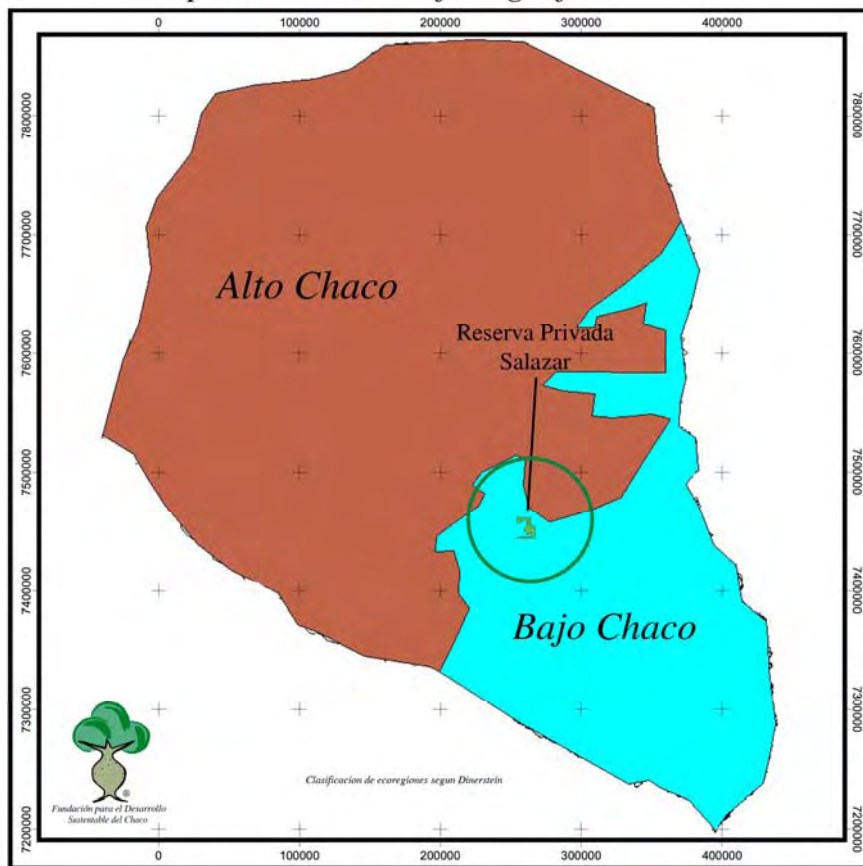
Mapa de Situación geopolítica





FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DEL CHACO
(DESDEL CHACO)
pers. Jur. Decer. N° 12.438

Mapa de Situación fisiográfica



Propuesta para Reserva natural
Fortín Salazar
Mapa 4